



ZÁPISNICA

z vyhodnotenia ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk v súlade so zákonom
č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení
neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Univerzita Komenského v Bratislave
Sídlo: Šafárikovo nám. 6, P. O. BOX 440, 814 99 Bratislava 1
IČO: 00 397 865
Web: <http://uniba.sk>
Kontaktná osoba: Mgr. Eva Sabová, referent oddelenia verejného obstarávania
eva.sabova@uniba.sk

2. Identifikácia verejného obstarávania:

Predmet zákazky: **Upratovacie služby pre Univerzitu Komenského – Časť č. 1 – Pravidelné upratovacie služby**
Vestník verejného obstarávania: Vestník VO č. 205/2024 zo 16. 10. 2024 pod značkou 25210-MSS
Postup verejného obstarávania: Nadlimitná zákazka – verejná súťaž, superrevertný postup
Lehota na predkladanie ponúk: 18. 11. 2024, 10:00 hod.
Otváranie ponúk: 18. 11. 2024, 10:05 hod., prostredníctvom IS Josephine

3. Priebeh vyhodnocovania ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a poradie uchádzačov:

Komisia verejného obstarávateľa zriadená na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky (ďalej len „komisia“) vyhodnocovala predložené ponuky v súlade s § 66 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), teda predložené ponuky vyhodnotila na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk a k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti a vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky pristúpila až následne.

Verejný obstarávateľ zvolil pre vyhodnotenie predložených ponúk v súlade s § 44 ods. 3 písm. a) zákona kritérium, ktorým je najlepší pomer ceny a kvality.

Výsledné poradie uchádzača	Identifikačné údaje a uchádzača a čas predloženia ponuky
1.	RoJaX s. r. o. Komárnická 118/42, 821 02 Bratislava, 17.11.2024, 22:10 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	430 245,06 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	6,50 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	28 017,06 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovných bodov Po overení dotazníkov spokojnosti komisia konštatovala, že predložené dotazníky spĺňajú požiadavky

Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	390 228,00 eur
2.	GFservices s. r. o. Mlynské Nivy 1, 811 09 Bratislava, 18.11.2024, 09:02 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	435 356,11 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	4,31 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	0,00 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	423 356,11 eur
3.	Kvalitné služby s. r. o. SNP 711/23, 99001 Veľký Krtíš, 14.11.2024, 15:22 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	446 477,11 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	4,31 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	0,00 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	434 477,11 eur
4.	B+N Slovakia Facility Services spol. s. r. o. Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, 17.11.2024, 16:13 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	564 477,78 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	4,70 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	4 989,34eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	547 488,44 eur
5.	Juniper s.r.o. Saratovská 6E, 841 02 Bratislava, 18.11.2024, 05:53 hod.



Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	710 755,99 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	7,90 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	45 927,51 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	652 828,48 eur
6.	ATALIAN SK s. r. o. Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, 18.11.2024, 09:35 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	801 491,32 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	5,63 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	16 886,99 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	29 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	7 733,33 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	776 870,99 eur
7.	SEHOS PLUS s. r. o. Korytnícka 5163/2, 821 06 Bratislava, 14.11.2024, 09:00 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	815 713,40 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	6,30 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	25 458,42 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	39 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	10 400,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	779 854,98 eur
8.	SLOVCLEAN a. s. Račianska 96, 831 02 Bratislava, 18.11.2024, 09:45 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	827 806,85 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	5,00 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	8 827,29 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov



Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	806 979,56 eur
9.	Mark2 Corporation Slovakia s. r. o. Panenská 8, 811 03 Bratislava, 18.11.2024, 08:42 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	857 299,22 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	7,13 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	36 076,76 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	809 222,46 eur
10.	TSC Cleaning, s. r. o. Ladislava Hudeca 2A, 974 01 Banská Bystrica, 18.11.2024, 09:43 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	892 978,57 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	6,00 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	21 620,47 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	859 358,10 eur
11.	Klinton, s. r. o. Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, 13.11.2024, 12:30 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	886 916,79 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	5,00 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	8 827,29 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	866 089,50 eur
12.	UMYTO s. r. o. Trnavská cesta 82/A, 821 01 Bratislava, 18.11.2024, 09:48 hod.



Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	1 145 294,14 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	7,00 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	34 413,65 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	1 098 880,49 eur
13.	Stevens s. r. o. Račianska 88B, 831 02 Bratislava, 15.11.2024, 09:55 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	1 575 882,76 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	7,00 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	34 413,65 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	1 529 469,11 eur
14.	SENES, spol. s r. o. Vlčie hrdlo, 824 10 Bratislava, 15.11.2024, 14:03 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	1 730 522,87 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	4,69 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	4 861,41 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	30 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	8 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	1 717 661,46 eur
15.	Purity of Life service s.r.o. Priemyselná 5/C, 917 01 Trnava, 18.11.2024, 09:50 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	1 920 254,47 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	4,50 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	2 430,70 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	15 deklarovanych bodov



Peňažný bonus za kritérium č. 3	4 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	1 913 823,77 eur
16.	Special Service International SK s. r. o. Junácka 6, 831 04 Bratislava, 18.11.2024, 09:51 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	3 137 252,53 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	9,00 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	60 000,00 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	30 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	8 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	3 069 252,53 eur
17.	PRIMA INVEST, spol. s r. o. Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, 15.11.2024, 09:37 hod.
Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH	3 454 951,02 eur bez DPH
Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda	7,00 eur
Peňažný bonus za kritérium č. 2	34 413,65 eur
Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra	45 deklarovanych bodov
Peňažný bonus za kritérium č. 3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	3 408 537,37 eur

Komisia po otvorení ponúk v prvom kroku skúmala, či u zainteresovaných osôb neexistuje konflikt záujmov. Žiaden konflikt záujmov v tomto štádiu procesu identifikovaný nebol a žiadne zo zainteresovaných osôb verejnému obstarávateľovi neoznámila skutočnosti, ktoré by mohli mať za následok možnosť vzniku konfliktu záujmov.

Dátum: 20.11.2024

Mgr. Martin Dufala, PhD. -----

Ing. Jozef Kráľ -----

Mgr. Eva Sabová -----

